

**CASSETTA INDIP.143 MQ, SAN MARTINO
CANAVESE (TO)**

36.500,00 €



Rif. IV_CS0037001

**VIA ARDUINO, San Martino Canavese, San Martino
Canavese, Torino**

Casggiato indipendente, in zona centro storico, di 143 metri quadrati a tre piani fuori terra collegati da scala interna, libera sul fronte e parzialmente su altri due lati, con accesso pedonale e carroia da via pubblica. Più precisamente composta da: - piano terreno: portico d'ingresso in area cortilizia ed unico ambiente adibito ad ingresso; - piano primo: ampio soggiorno, cucina, bagno e balcone; - piano secondo: tre camere, bagno e due balconi. Pavimentazioni in ceramica e legno. Infissi esterni in legno con vetri camera. Riscaldamento autonomo a gas metano. Stato di conservazione e manutenzione buono.

Immobile soggetto a VENDITA PUBBLICA.- Proposta di offerta: 36.500 - Base: 48.400 euro (valore commerciale Perizia Tribunale 86.000 euro). Data vendita: prima decade Settembre 2020.

Incarico di consulenza gratuito fino alla partecipazione. - Possibilità di mutuo dal 70 al 100% del valore di aggiudicazione, a seconda delle caratteristiche del cliente e dell'immobile. Consulenza in sede. - Tel. 011-0766766 - cell.327.3556295 -Sig. Bruno - solo orari ufficio. Serve recapito telefonico per essere contattati.